FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,500円

閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェリー弐番館　201号室		
物件所在地	千葉県船橋市駿河台２丁目１２－２		
交通	中央・総武線各停　東船橋駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6.7畳) LDK(13.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	2005年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 1台駐車可		
設備	２口コンロ バス・トイレ別 ユニットバス バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：17,600円　仲介手数料：86,900円 [月次費用]　安心サポート24プラス：880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　【らくらくパートナー】：初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、　【Casa】：初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります		
備考	シャーメゾンショップのお部屋です！JR「東船橋」駅徒歩15分！！敷地内駐車場空あり8,800円！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.00403

お問合せ先

千葉県知事（10）第7825号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西２丁目9-10
TEL:047-476-5223
E-mail : nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付	100%	客付	

不動産コード：2104766　　物件管理コード：1110689157400000000382

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。