

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	5,000円

角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クワイエットカーサB 201号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原東4丁目19-11		
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩16分 京成松戸線 前原駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南西
築年月	1994年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン インターホン ガス給湯 冷房 暖房		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 仲介手数料: 51,700円 退去クリーニング費用: 52,800円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】事務手数料: 33,000円・月額保証料: 毎月賃料合計の2%、【CASA】保証委託料: 賃料合計の50%・月額振込手数料: 220円・更新料: 10,000円/1年		
備考	新京成「前原」駅より徒歩4分、JR「津田沼」駅からも16分で歩けます！2階の角部屋・敷地内駐車場あり(7,000円)！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.00037

お問合せ先



千葉県知事(10)第7825号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西2丁目9-10
TEL:047-476-5223
E-mail: nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付