FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

閑静な住宅街 角住戸 ２面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくら館Ⅱ　105号室		
物件所在地	千葉県習志野市藤崎１丁目９－１９		
交通	総武線快速　津田沼駅　徒歩20分 京成本線　京成津田沼駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.7㎡	向き	南
築年月	2003年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	2024年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	ガスコンロ バス・トイレ別 ユニットバス バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　仲介手数料：57,200円 [月次費用]　ｼｬｰﾒｿﾞﾝﾗｲﾌｻﾎﾟｰﾄ24：880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須　【らくらくパートナー】：初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、　【Casa】：初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります		
備考	●●ケーブルテレビJ:COM（地デジ対応）★積水ハウスのシャーメゾン軽量鉄骨造2階建て！		

情報更新日2024年5月10日　No.00163

お問合せ先

千葉県知事（10）第7825号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西２丁目9-10
TEL:047-476-5223
E-mail : nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	100%	客付	

不動産コード：2104766　物件管理コード：100000014543810

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。