

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

閑静な住宅街 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	薬園台ヴィレッジB 202号室		
物件所在地	千葉県船橋市薬園台3丁目1-15		
交通	京成松戸線 習志野駅 徒歩11分 京成松戸線 薬園台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.4畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.25㎡	向き	南
築年月	2008年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 7700円/月～ 駐輪場		
設備	内階段 システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 ユニットバス バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換：21,450円 仲介手数料：79,200円 退去クリーニング費用：58,080円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】：初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、【Casa】：初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります		
備考	★積水ハウスのシャーメゾン2008年1月築 軽量鉄骨造2階建て		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.00200

お問合せ先



千葉県知事 (10) 第7825号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西2丁目9-10

TEL:047-476-5223

E-mail: nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付