

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメールTAKAGI 206号室		
物件所在地	千葉県習志野市大久保2丁目2-11		
交通	京成本線 京成大久保駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.6㎡	向き	南
築年月	1996年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 仲介手数料: 47,300円 退去時クリーニング費用: 52,800円 [月次費用] シャ-メゾンイブ-ト24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】: 初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、【Casa】: 初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引渡し手数料がかかります		
備考	近隣の駐車場についてはお問合せくださいませ。 セブンイレブン(コンビニ)...徒歩1分 マクドナルド・マツモトキヨシ...徒歩3分 マルエツ(スーパー)・ル・パティシエヨコヤマ...徒歩7分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月22日

No.00233



千葉県知事(10)第7825号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャ-メゾンショップ
株式会社日進企業
 千葉県船橋市前原西2丁目9-10
 TEL:047-476-5223
 E-mail: nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	100%	客付
仲介元付(専任)				