

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ドミール前原B棟 202号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市前原東5丁目15-5 | | |
| 交通 | 総武線快速 津田沼駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.4畠) DK(6.1畠) 洋室(6畠) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1993年7月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | ガスコンロ 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 仲介手数料: 73,700円 退去クリーニング費用: 68,200円 シャーメゾンライフサポート: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 【らくらくパートナー】: 初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、【Casa】: 初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります | | |
| 備考 | 郵便局...徒歩1分 サンクス(コンビニ)...徒歩3分 トップマート(スーパー)・海松台公園...徒歩4分 ウエルシア...徒歩6分 積水ハウスのシャーメゾン軽量鉄骨造2階建て JR「津田沼」駅まで自転車で約10分です！ | | |

情報更新日2026年2月4日

No.00252



千葉県知事(10)第7825号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西2丁目9-10
TEL:047-476-5223
E-mail : nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|------|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 |