

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

閑静な住宅街 最上階 2 F 以上 角住戸 2 面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミール前原B棟 202号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原東5丁目15-5		
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.4畳) DK(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南東
築年月	1993年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ガスコンロ 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 仲介手数料: 73,700円 退去クリーニング費用: 68,200円 シャーメゾンライト24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】: 初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、【Casa】: 初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります		
備考	郵便局...徒歩1分 サンクス(コンビニ)...徒歩3分 トップマート(スーパー)・海松台公園...徒歩4分 ウェルシア...徒歩6分 積水ハウスのシャーメゾン軽量鉄骨造2階建て JR「津田沼」駅まで自転車で約10分です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.00252

お問合せ先



千葉県知事(10)第7825号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西2丁目9-10

TEL:047-476-5223

E-mail: nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付