

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

閑静な住宅街 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	薬園台ヴィレッジA 102号室		
物件所在地	千葉県船橋市薬園台3丁目1-15		
交通	京成松戸線 習志野駅 徒歩11分 京成松戸線 薬園台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.6畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.75㎡	向き	西
築年月	2008年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	内階段 システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 ユニットバス バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 21,450円 仲介手数料: 75,900円 退去時クリーニング費用: 68,200円 [月次費用] シャーメゾン17ホ-ト24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】: 初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、【Casa】: 初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります		
備考	積水ハウスのシャーメゾン2008年1月築 軽量鉄骨造2階建て シャーメゾンショップのお部屋は安心の積水ハウス不動産東京株式会社の管理です!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月22日

No.00282

お問合せ先



千葉県知事(10)第7825号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西2丁目9-10

TEL:047-476-5223

E-mail: nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付