

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	4,000円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメールTAKAGI 106号室		
物件所在地	千葉県習志野市大久保 2 丁目 2 - 11		
交通	京成本線 京成大久保駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.6m ²	向き	南
築年月	1996年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン C A T V ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 19,800円 仲介手数料 : 44,000円 退去時クリーニング費用 : 52,800円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】: 初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、 【Casa】: 初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります		
備考	近隣の駐車場についてはお問合せくださいませ。セブンイレブン(コンビニ)...徒歩1分 マクドナルド・マツモトキヨシ...徒歩3分 マルエツ(スーパー)・ル・パティシエヨコヤマ...徒歩7分		

情報更新日2026年2月13日

No.00317



千葉県知事 (10) 第7825号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西2丁目9-10
TEL:047-476-5223
E-mail : nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付