

# FOR RENT

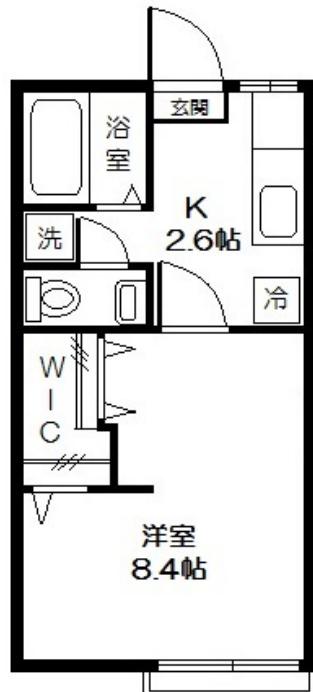
賃料	管理費等
58,000円	4,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラムガーデン津田沼 202号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西2丁目11-17		
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩3分 京成松戸線 新津田沼駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(2.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.21m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1973年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ バス・トイレ別 ユニットバス バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 仲介手数料: 63,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	可 【Casa】 初年度: 賃料総額の50%、翌年以降: 1万円/年		
備考	積水ハウス施工の軽量鉄骨造2階建て(1973年12月築)を2013年リノベーションしました! 2階は女性入居者限定 建物敷地内全面禁煙(電子タバコも不可)		

情報更新日2026年2月4日

No.00365



千葉県知事(10)第7825号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西2丁目9-10

TEL: 047-476-5223

E-mail: nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付