

FOR RENT

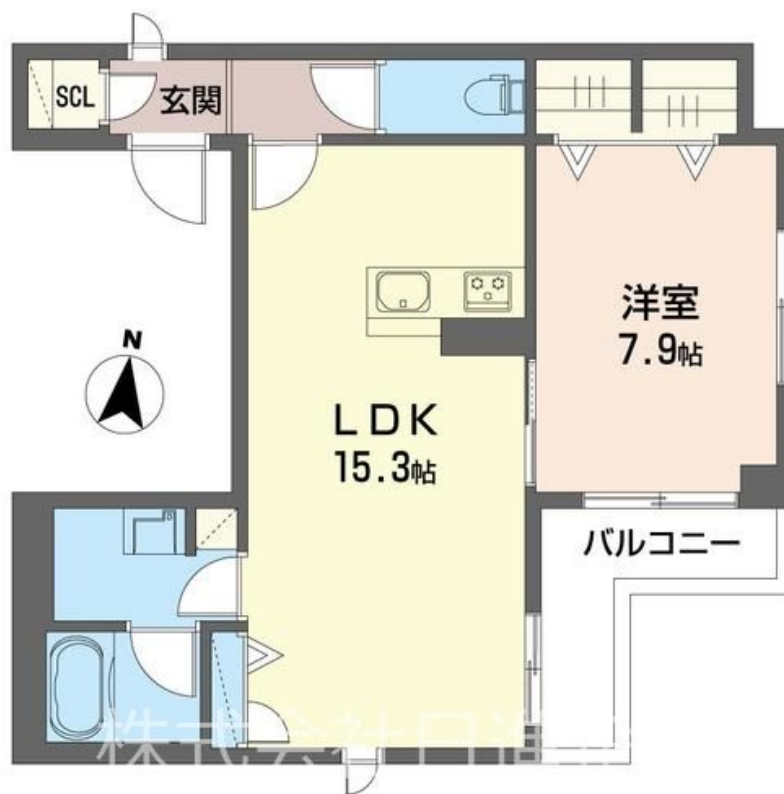
賃料	管理費等
113,000円	6,000円

防犯カメラ 耐震構造 準耐火構造 L字型バルコニー 1フロア2住戸 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ都 201号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西 4 丁目20-11		
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩11分 京成松戸線 前原駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.44㎡	向き	南
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配BOX 対面式キッチン 3口以上コンロ グリル パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 仲介手数料: 124,300円 鍵交換代: 14,300円 退去時クリーニング費用: 83,380円 [月次費用] シャーメゾンソレイユ都24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】: 初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、【Casa】: 初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.00400

お問合せ先



千葉県知事 (10) 第7825号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

株式会社日進企業

千葉県船橋市前原西 2 丁目9-10

TEL:047-476-5223

E-mail: nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付