

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

閑静な住宅街 オートロック 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミモレット 105号室		
物件所在地	千葉県習志野市袖ヶ浦 1丁目 13 - 13		
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩21分 京成本線 谷津駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.24㎡	向き	南
築年月	2006年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用：52,800円 鍵交換代：21,450円 仲介手数料：63,800円 [月次費用] シャーメゾンイブ ー24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】：初回手数料33,000円、賃料総額の2%/月、【Casa】：初年度賃料総額の50%、翌年以降1万円、220円/月の引落し手数料がかかります		
備考	シャーメゾンショップのお部屋です！ ケーブルテレビJ:COM船橋で地デジ対応 NTTフレッツ光マンションタイプ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.00410

お問合せ先



千葉県知事(10)第7825号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / シャーメゾンショップ

**株式会社日進企業**

千葉県船橋市前原西 2丁目9-10

TEL:047-476-5223

E-mail: nisshin-k@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付